



Република Србија

Комисија за хартије од вредности

Деловодни број: 1/3-104-1805/6-26

Датум: 2.10.2026. године

На основу члана 352. став 1. тачка 2), а у вези са чланом 54. став 4. Закона о тржишту капитала („Службени гласник РС“, бр. 129/2021 и 109/2025) и члана 136. Закона о општем управном поступку „Службени гласник РС“, бр. 18/2016, 95/2018 – аутентично тумачење и 2/2023 – одлука УС), решавајући по захтеву ДОО ЈОВИСТЕ ПАЛИЋ, Хоргошки пут 816, Палић, МБ 20332271, кога заступа Биљана Мишановић, директор, за одобрење објављивања јединственог проспекта ради јавне понуде и укључења у трговање I емисије дугорочних динарских обвезница на сегмент регулисаног тржишта Београдске берзе а.д. Београд, Комисија за хартије од вредности, Зорана Жунковића 5, Београд на 151. седници X сазива, одржаној 2.10.2026. године, којом председава Марко Јанковић, председник Комисије, доноси:

Решење

о одобрењу објављивања јединственог проспекта

1. Издаваоцу: ДОО ЈОВИСТЕ ПАЛИЋ, Хоргошки пут 816, Палић, МБ 20332271, одобрава се објављивање јединственог проспекта ради јавне понуде 35.000 комада дугорочних динарских обвезница I емисије, појединачне номиналне вредности од 10.000,00 динара, укупне номиналне вредности од 350.000.000,00 динара, CFI код DBVUDR, ISIN број RSJVSTD98808 и њиховог укључења у трговање на сегмент регулисаног тржишта Београдске берзе а.д. Београд.
2. Издавалац стиче статус јавног друштва успешним окончањем јавне понуде I емисије дугорочних динарских обвезница у складу са проспектом чије је објављивање одобрила Комисија за хартије од вредности.
3. Ово Решење Комисија за хартије од вредности доставља Београдској берзи а.д. Београд и Централном регистру, депоу и клирингу хартија од вредности.
4. Тачка 1. овог решења објавиће се на интернет страници Комисије за хартије од вредности.
5. Накнада је у складу са чланом 4. тарифни број 1.1а. Правилника о тарифи („Службени гласник РС“, бр. 16/2012, 50/2012, 57/2012-испр, 68/2012, 14/2013, 78/2019, 75/2020, 78/2020, 92/2021, 96/2021-исправка, 55/2023, 88/2023, 88/2023-исправка, 84/2024 и 90/2025) у износу од 431.000,00 динара плаћена дана 4.09.2026. године од стране BDD STAR FINANCE CAPITAL MARKETS AD BEOGRAD као агент емисије.
6. Ово решење је коначно у управном поступку а подношење тужбе којом се покреће управни спор не одлаже његово извршење.

Образложење

ДОО ЈОВИСТЕ ПАЛИЋ (у даљем тексту: Издавалац), поднео је дана 8.09.2026. године захтев за одобрење објављивања јединственог проспекта ради јавне понуде и укључења у трговање дугорочних динарских обвезница I емисије на регулисано тржиште Београдске берзе а.д. Београд, у складу са чланом 54. став 2. Закона о тржишту капитала („Службени гласник РС“, 129/2021 и 109/2025 у даљем тексту: Закон) и закључно са 18.09.2026.године доставио потпуну документацију, у складу са чланом 54. став 3. Закона, и чланом 2, 3. и 5. Правилника о проспекту („Службени гласник РС“, 77/2022 у даљем тексту: Правилник).

У спроведеном поступку, по захтеву, утврђено је да је дана 22.06.2026. године, скупштина друштва донела Одлуку о издавању I емисије корпоративних обвезница, а дана 8.09.2026. године Одлуку о измени одлуке о издавању прве емисије корпоративних обвезница. Овом одлуком одобрено је задуживање издаваоца, утврђен обим емисије, номинална вредност обвезнице, рок доспећа, каматна стопа и други битни елементи. Предмет јавне понуде и укључења чини 35.000 комада обвезница са CFI кодом DBVUDR, ISIN број RSJVSTD98808, појединачне номиналне вредности од 10.000,00 динара, укупне номиналне вредности од 350.000.000,00 динара. Обвезнице дају право на камату и главницу по доспелости. Каматна стопа се састоји из варијабилног и фиксног

дела. Варијабилни део каматне стопе представља шестомесечни БЕЛИБОР*, док фиксни део каматне стопе представља фиксна маржа од 300 базних поена (3%) годишње. Камата се обрачунава и плаћа полугодишње. Рок доспећа обвезница је седам година од датума издавања. Емисија ће се сматрати успешном уколико се упише и уплати 50% емисије, односно 17.500 комада обвезница. Примарно трговање обвезницама обавиће се путем аукције на Београдској берзи методом преовлађујуће цене. Минимална количина у налогу за куповину на примарном трговању на Београдској берзи износи 10 комада понуђених обвезница. Емисије обвезница је намењена за финансирање/рефинансирање реализације пројекта реконструкције и проширења постојеће производне хале и набавку производне опреме и друге опреме; превремену отплату кредитног задужења код банака; повећање обртних средстава услед континуираног раста обима пословања. Истом одлуком предвиђено је и укључење у трговање обвезница на Open Market сегмент регулисаног тржишта Београдске берзе.

На основу члана 60. став 5. Закона Издавалац је поднео захтев за продужење рока за упис и уплату хартија од вредности.

Издавалац је дужан да објави проспекат у складу са чланом 55. став 1. Закона, али не касније од почетка понуде.

На основу члана 2. став 1. тач. 100. Закона, Издавалац, након успешно окончане јавне понуде дугорочних обвезница и њиховог укључења постаје јавно друштво и дужан је да све прописане податке јавно обелодањује у складу са Законом и актима Комисије донетим на основу овог Закона.

Сходно члану 329. став 2. Закона, ово решење је коначно у управном поступку и објављује се на интернет страници Комисије у складу са чланом 400. Закона.

Издавалац је дужан да, најкасније у року од три радна дана од дана окончања јавне понуде објави извештај о исходу јавне понуде у складу са чланом 62. Закона.

Комисија је у овој управној ствари непосредно одлучила, на основу члана 104. став 1. тачка 1) Закона о општем управном поступку, јер је чињенично стање утврђено на основу чињеница и доказа које је сама странка изнела у захтеву.

Имајући у виду да јединствени проспекат за издавање и укључење обвезница садржи све податке утврђене Законом и Правилником, да је приложена прописана документација, да су подаци у проспекту усклађени са одлуком Издаваоца о издавању и укључењу на регулисано тржиште дугорочних динарских обвезница I емисије и да одговарају подацима у достављеној документацији, као и да је форма и садржина проспекта у складу са одредбама Закона и Правилника, Комисија је оценила да су испуњени Законом и Правилником прописани услови за одобрење објављивања проспекта, па је решила као у диспозитиву.

Упутство о правном средству: Против овог решења не може се изјавити жалба већ се може покренути управни спор, подношењем тужбе Управном суду, Немањина 9, 11000 Београд, у року од 30 дана од дана достављања решења, уз прилагање доказа о плаћеној судској такси сходно Закону о судским таксама („Сл. гласник РС“, бр. 28/94, 53/95, 16/97, 34/2001 - др. закон, 9/2002, 29/2004, 61/2005, 116/2008 - др. закон, 31/2009, 101/2011, 93/2012, 93/2014 и 106/2015, 95/2018 и 91/2025).

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ

